

Учредительный документ юридического лица
ОГРН 1217700421400 представлен при
внесении в ЕГРЮЛ записи от 08.09.2021 за
ГРН 1217700421400



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

сведения о сертификате эп

Сертификат: 040ED500ECAC75B04B8739114F19AB65
Владелец: Зварич Любовь Васильевна
МИФНС России № 46 по г. Москве
Действителен: с 15.03.2021 по 15.03.2022

«УТВЕРЖДЕН»

Решением № 1

единственного учредителя

о создании ООО «КАПИТАЛ»

от «24» августа 2021 г.

УСТАВ

Общества с ограниченной ответственностью

«КАПИТАЛ»

г. Москва
2021 год

Глава I. Общие положения.
Статья 1. Основные положения.

1.1. **Общество с ограниченной ответственностью «КАПИТАЛ»**, именуемое в дальнейшем "Общество", создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 08.02.1998 г. №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», Федеральным законом от 30.12.2008 г. №312-ФЗ «О внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 05.05.2014 г. № 99-ФЗ «О внесении изменений в главу 4 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» и другими нормативно-правовыми актами Российской Федерации в целях осуществления хозяйственной деятельности для удовлетворения общественных потребностей населения в его продукции и услугах, а также извлечения прибыли в интересах участников.

1.2. Общество имеет в собственности обособленное имущество, и отвечает им по своим обязательствам. Имущество Общества учитывается на его самостоятельном балансе. Общество может от своего имени приобретать и осуществлять гражданские права и нести гражданские обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

Общество может иметь гражданские права и нести гражданские обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных федеральными законами.

1.3. Общество имеет круглую печать со своим наименованием, свой товарный знак, штампы и бланки со своим фирменным наименованием, и другие необходимые реквизиты.

1.4. Общество осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

1.5. Права и обязанности юридического лица Общество приобретает с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц сведений о его создании.

1.6. Место нахождения Общества: г. Москва.

1.7. Полное фирменное наименование Общества: **Общество с ограниченной ответственностью «КАПИТАЛ»**.

Сокращенное фирменное наименование Общества: **ООО «КАПИТАЛ»**.

Статья 2. Предмет и виды деятельности.

2.1. Предметом деятельности Общества является насыщение потребительского рынка продукцией и услугами.

2.2. Основными видами деятельности Общества являются:

- Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом;
- Покупка и продажа собственного недвижимого имущества;
- Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе;
- Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе;
- Разработка строительных проектов;
- Строительство жилых и нежилых зданий;
- Производство электромонтажных работ;
- Производство прочих строительно-монтажных работ;
- Производство малярных и стекольных работ;
- Производство прочих отделочных и завершающих работ;
- Производство кровельных работ;
- Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки;
- Торговля розничная лекарственными средствами в специализированных магазинах (аптеках);
- Торговля розничными изделиями, применяемыми в медицинских целях, ортопедическими изделиями в специализированных магазинах;
- Торговля розничная косметическими и товарами личной гигиены в специализированных магазинах;
- Торговля розничная цветами и другими растениями, семенами, удобрениями, домашними животными и кормами для домашних животных в специализированных магазинах;
- Торговля розничная часами и ювелирными изделиями в специализированных магазинах;

- Торговля розничная прочая в специализированных магазинах;
- Торговля розничная бывшими в употреблении товарами в магазинах;
- Торговля розничная в нестационарных торговых объектах и на рынках пищевыми продуктами, напитками и табачной продукцией;
- Торговля розничная в нестационарных торговых объектах и на рынках текстилем, одеждой и обувью;
- Торговля розничная в нестационарных торговых объектах и на рынках прочими товарами;
- Торговля розничная по почте или по информационно-коммуникационной сети Интернет;
- Торговля розничная прочая вне магазинов, палаток, рынков;
- Деятельность больничных организаций;
- Общая врачебная практика;
- Специальная врачебная практика;
- Стоматологическая практика;
- Деятельность в области медицины прочая;
- Предоставление прочих персональных услуг, не включенных в другие группировки;
- Торговля легковыми автомобилями и грузовыми автомобилями малой грузоподъемности;
- Торговля прочими автотранспортными средствами;
- Торговля оптовая автомобильными деталями, узлами и принадлежностями;
- Торговля розничная автомобильными деталями, узлами и принадлежностями;
- Торговля мотоциклами, их деталями, узлами и принадлежностями; техническое обслуживание и ремонт мотоциклов;
- Торговля оптовая фруктами и овощами;
- Торговля оптовая мясом и мясными продуктами;
- Торговля оптовая молочными продуктами, яйцами и пищевыми маслами и жирами;
- Торговля оптовая напитками;
- Торговля оптовая табачными изделиями;
- Торговля оптовая сахаром, шоколадом и сахаристыми кондитерскими изделиями;
- Торговля оптовая прочими пищевыми продуктами, включая рыбу, ракообразных и моллюсков;
- Торговля оптовая неспециализированная пищевыми продуктами, напитками и табачными изделиями;
- Торговля оптовая текстильными изделиями;
- Торговля оптовая одеждой и обувью;
- Торговля оптовая бытовыми электротоварами;
- Торговля оптовая изделиями из керамики и стекла и чистящими средствами;
- Торговля оптовая фармацевтической продукцией;
- Торговля оптовая мебелью, коврами и осветительным оборудованием;
- Торговля оптовая часами и ювелирными изделиями;
- Торговля оптовая прочими бытовыми товарами;
- Торговля оптовая компьютерами, периферийными устройствами к компьютерам и программным обеспечением;
- Торговля оптовая электронным и телекоммуникационным оборудованием и его запасными частями;
- Торговля оптовая машинами, оборудованием и инструментами;
- Торговля оптовая станками;
- Торговля оптовая машинами и оборудованием для добычи полезных ископаемых;
- Торговля оптовая машинами и оборудованием для текстильного, швейного и трикотажного производств;
- Торговля оптовая офисной мебелью;
- Торговля оптовая прочей офисной техникой и оборудованием;
- Торговля оптовая прочими машинами и оборудованием;
- Торговля оптовая твердым, жидким и газообразным топливом и подобными продуктами;
- Торговля оптовая металлами и металлическими рудами;

- Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием;
 - Торговля оптовая скобяными изделиями, водопроводным и отопительным оборудованием и принадлежностями;
 - Торговля оптовая химическими продуктами;
 - Торговля оптовая прочими промежуточными продуктами;
 - Торговля оптовая отходами и ломом;
 - Торговля оптовая неспециализированная;
 - Торговля розничная преимущественно пищевыми продуктами, включая напитки, и табачными изделиями в неспециализированных магазинах;
 - Торговля розничная прочая в неспециализированных магазинах;
 - Торговля розничная фруктами и овощами в специализированных магазинах;
 - Торговля розничная мясом и мясными продуктами в специализированных магазинах;
 - Торговля розничная рыбой, ракообразными и моллюсками в специализированных магазинах;
 - Торговля розничная хлебом и хлебобулочными изделиями и кондитерскими изделиями в специализированных магазинах;
 - Торговля розничная напитками в специализированных магазинах;
 - Торговля розничная табачными изделиями в специализированных магазинах;
 - Торговля розничная прочими пищевыми продуктами в специализированных магазинах;
 - Торговля розничная моторным топливом в специализированных магазинах;
 - Торговля розничная компьютерами, периферийными устройствами к ним и программным обеспечением в специализированных магазинах;
 - Торговля розничная телекоммуникационным оборудованием, включая розничную торговлю мобильными телефонами, в специализированных магазинах;
 - Торговля розничная аудио- и видеотехникой в специализированных магазинах;
 - Торговля розничная текстильными изделиями в специализированных магазинах;
 - Торговля розничная скобяными изделиями, лакокрасочными материалами и стеклом в специализированных магазинах;
 - Торговля розничная коврами, ковровыми изделиями, покрытиями для пола и стен в специализированных магазинах;
 - Торговля розничная бытовыми электротоварами в специализированных магазинах;
 - Торговля розничная мебелью, осветительными приборами и прочими бытовыми изделиями в специализированных магазинах;
 - Торговля розничная книгами в специализированных магазинах;
 - Торговля розничная газетами и канцелярскими товарами в специализированных магазинах;
 - Торговля розничная музыкальными и видеозаписями в специализированных магазинах;
 - Торговля розничная спортивным оборудованием и спортивными товарами в специализированных магазинах;
 - Торговля розничная играми и игрушками в специализированных магазинах;
 - Торговля розничная одеждой в специализированных магазинах;
 - Торговля розничная обувью и изделиями из кожи в специализированных магазинах.
- 2.3. Общество вправе заниматься иными видами экономической деятельности, не запрещенными законодательством Российской Федерации.

Статья 3. Участники Общества.

- 3.1. Участниками общества могут быть граждане и юридические лица.
- 3.2. Общество может быть учреждено одним лицом, которое становится его единственным участником. Общество может впоследствии стать обществом с одним участником.
- 3.3. Общество не может иметь в качестве единственного участника другое хозяйственное общество, состоящее из одного лица.
- 3.4. Участники Общества не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости принадлежащих им долей в уставном капитале Общества.

Статья 4. Ответственность Общества.

4.1. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.

4.2. Общество не отвечает по обязательствам своих участников.

Статья 5. Филиалы и представительства Общества.

5.1. Общество может создавать филиалы и открывать представительства по решению общего собрания участников Общества, принятому единогласно.

5.2. Филиалом Общества является его обособленное подразделение, расположенное вне места нахождения Общества и осуществляющее все его функции или их часть.

5.3. Представительством Общества является его обособленное подразделение, расположенное вне места нахождения Общества, представляющее интересы Общества и осуществляющее их защиту.

5.4. Филиал и представительство Общества не являются юридическими лицами и действуют на основании утвержденных Обществом положений.

Руководители филиалов и представительств Общества назначаются Обществом и действуют на основании его доверенности.

5.5. Сведения о филиалах и представительствах Общества вносятся в Единый государственный реестр юридических лиц.

Статья 6. Дочерние и зависимые Общества.

6.1. Общество может иметь дочерние и зависимые хозяйственные общества с правами юридического лица.

6.2. Общество признается зависимым, если другое (преобладающее, участвующее) общество имеет более двадцати процентов уставного капитала первого общества.

6.3. Дочернее общество не отвечает по долгам основного хозяйственного общества.

6.4. Основное хозяйственное общество, которое имеет право давать дочернему обществу обязательные для него указания, отвечает солидарно с дочерним обществом по сделкам, заключенным последним во исполнение таких указаний. В случае несостоятельности (банкротства) дочернего общества по вине основного хозяйственного общества последнее несет при недостаточности имущества дочернего общества субсидиарную ответственность по его долгам.

Статья 7. Права участников Общества.

Участники Общества вправе:

- участвовать в управлении делами Общества;
- получать информацию о деятельности Общества, знакомиться с Уставом Общества, в том числе с изменениями, с его бухгалтерскими книгами и иной документацией;
- Общество в срок не позднее двух недель обязано предоставить участнику Общества по его требованию копии действующего Устава. Плата, взимаемая за предоставление копий, не может превышать затраты Общества на их изготовление;
- принимать участие в распределении прибыли;
- продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества одному или нескольким участникам данного Общества либо другому лицу в порядке, предусмотренном Уставом Общества и действующим законодательством;
- выйти из Общества независимо от согласия других его участников или общества путем: подачи заявления о выходе из общества, или предъявления к Обществу требования о приобретении Обществом доли в случаях, предусмотренных пунктами 3 и 6 статьи 93 Гражданского кодекса Российской Федерации и Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью»;
- при подаче заявления о выходе из Общества или предъявлении требования о приобретении Обществом принадлежащей ему доли, получить выплату действительной стоимости своей доли в уставном капитале или со своего согласия получить в натуре имущество такой же стоимости в порядке, способом и в сроки, которые предусмотрены Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим Уставом;

- требовать исключения другого участника из Общества в судебном порядке, если такой участник своими действиями (бездействием) причинил существенный вред Обществу или другим образом существенно затрудняет его деятельность и достижение целей, ради которых оно создавалось;
- обжаловать решения общего собрания участников Общества, влекущие гражданско-правовые последствия);
- получить в случае ликвидации Общества часть имущества, остающегося после расчетов с кредиторами или его стоимость;
- оспаривать сделки, заключенные Обществом;
- требовать возмещения убытков, которые были причинены Обществу другими участниками или третьими лицами;
- участники общества или некоторые из них вправе заключить между собой договор об осуществлении своих корпоративных прав (корпоративный договор);
- иные права, предусмотренные Федеральным законом РФ "Об обществах с ограниченной ответственностью".

Статья 8. Обязанности участников Общества.

Участники Общества обязаны:

- оплачивать доли в уставном капитале Общества в порядке, в размерах и в сроки, предусмотренные договором об учреждении Общества и действующим законодательством;
- информировать своевременно Общество об изменении сведений о своем имени или наименовании, месте жительства или месте нахождения, а также сведений о принадлежащих ему долях в уставном капитале Общества;
- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества.
- воздерживаться от действий, способных нанести моральный и материальный ущерб Обществу или его Участникам;
- участвовать в принятии решений, без принятия которых Общество не может продолжать свою деятельность, если без этого участия решение принять невозможно;
- участники Общества, заключившие корпоративный договор, обязаны уведомить Общество о факте заключения корпоративного договора;
- иные обязанности, предусмотренные Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Статья 9. Исключение участника Общества из Общества.

Участники Общества, доли которых в совокупности составляют не менее чем десять процентов уставного капитала Общества, вправе требовать в судебном порядке исключения из Общества участника, который грубо нарушает свои обязанности либо своими действиями (бездействием) делает невозможной деятельность Общества или существенно ее затрудняет.

Глава II. Уставный капитал Общества. Имущество Общества.

Статья 10. Уставный капитал Общества. Доли в уставном капитале Общества.

10.1. Уставный капитал Общества составляется из номинальной стоимости долей его участников.

Оплата долей в уставном капитале общества может осуществляться деньгами, ценными бумагами, другими вещами, недвижимым имуществом или имущественными правами либо иными имеющими денежную оценку правами.

10.2. Размер уставного капитала составляет 10000 (десять тысяч) рублей.

Статья 11. Увеличение уставного капитала.

11.1. Увеличение уставного капитала Общества допускается только после его полной оплаты.

11.2. Увеличение уставного капитала Общества может осуществляться за счет имущества Общества, и (или) за счет дополнительных вкладов участников Общества, и (или), за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество.

11.3. Факт принятия решения общего собрания участников Общества об увеличении уставного капитала и состав участников Общества, присутствовавших при принятии указанного решения,

должны быть подтверждены путем нотариального удостоверения. Решение единственного участника Общества об увеличении уставного капитала подтверждается его подписью, подлинность которой должна быть засвидетельствована нотариусом.

Статья 12. Переход доли или части доли участника Общества в уставном капитале Общества к другим участникам Общества и третьим лицам.

12.1. Участник Общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества одному или нескольким участникам данного Общества. Согласие Общества или других участников Общества на совершение такой сделки не требуется.

Продажа либо отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества третьим лицам допускается с соблюдением требований, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

12.2. Доля участника Общества может быть отчуждена до полной ее оплаты только в той части, в которой она уже оплачена.

12.3. Участники Общества пользуются преимущественным правом покупки доли или части доли участника Общества по цене предложения третьему лицу пропорционально размерам своих долей.

Если участники Общества не воспользовались преимущественным правом покупки доли или части доли, то преимущественное право покупки доли переходит к Обществу.

12.4. Участник Общества, намеренный продать свою долю или часть доли в уставном капитале Общества третьему лицу, обязан известить в письменной форме об этом остальных участников Общества и само Общество путем направления через Общество за свой счет нотариально удостоверенной оферты, адресованной этим лицам и содержащей указание цены и других условий продажи.

Участники Общества вправе воспользоваться преимущественным правом покупки доли или части доли в уставном капитале Общества в течение тридцати дней с даты получения оферты Обществом.

Общество вправе воспользоваться преимущественным правом покупки доли или части доли в течение семи дней со дня истечения преимущественного права покупки у участников Общества или отказа всех участников Общества от использования преимущественного права покупки доли или части доли путем направления акцепта оферты участнику Общества.

При отказе отдельных участников Общества от использования преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества либо использовании ими преимущественного права покупки не всей предлагаемой для продажи доли или не всей предлагаемой для продажи части доли другие участники общества могут реализовать преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале Общества в соответствующей части пропорционально размерам своих долей в пределах оставшейся части срока реализации ими преимущественного права покупки доли или части доли.

В случае, если в течение тридцати дней с даты получения оферты Обществом, участники Общества или Общество не воспользуются преимущественным правом покупки доли или части доли в уставном капитале Общества, предлагаемых для продажи, в том числе образующихся в результате использования преимущественного права покупки не всей доли или не всей части доли либо отказа отдельных участников Общества и Общества от преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества, оставшиеся доля или часть доли могут быть проданы третьему лицу по цене, которая не ниже установленной в оферте для Общества и его участников цены, и на условиях, которые были сообщены Обществом и его участникам.

Уступка указанного преимущественного права не допускается.

12.5. Доли в уставном капитале Общества переходят к наследникам граждан и к правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками Общества.

До принятия наследником умершего участника Общества наследства права умершего участника Общества осуществляются, а его обязанности исполняются лицом, указанным в завещании, а при отсутствии такого лица управляющим, назначенным нотариусом.

12.6. Доля участника Общества, исключенного из Общества, переходит к Обществу. При этом Общество обязано выплатить исключенному участнику Общества действительную стоимость его

доли, которая определяется по данным бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дате вступления в законную силу решения суда об исключении, или согласия исключенного участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости.

12.7. Доля или часть доли переходит к Обществу с даты:

- получения Обществом требования участника Общества о ее приобретении;
- получения Обществом заявления участника Общества о выходе из Общества;
- истечения срока оплаты доли в уставном капитале Общества или предоставления компенсации;
- вступления в законную силу решения суда об исключении участника из Общества.

12.8. Общество обязано выплатить действительную стоимость доли или части доли в уставном капитале Общества либо выдать в натуре имущество такой же стоимости в течение одного года со дня перехода к Обществу доли или части доли за исключением случаев выхода участника из Общества.

Статья 13. Доли, принадлежащие Обществу.

13.1. Доли, принадлежащие Обществу, не учитываются при определении результатов голосования на общем собрании участников Общества, а также при распределении прибыли и имущества Общества в случае его ликвидации.

13.2. В течение одного года со дня перехода доли или части доли в уставном капитале Общества к Обществу они должны быть по решению общего собрания участников Общества распределены между всеми участниками Общества пропорционально их долям в уставном капитале Общества или предложены для приобретения всем либо некоторым участникам Общества и (или) третьим лицам. Не распределенные или не проданные доля или часть доли должны быть погашены и размер уставного капитала Общества должен быть уменьшен на величину номинальной стоимости этой доли или этой части доли.

Продажа доли или части доли, принадлежащей Обществу, участникам Общества, в результате которой изменяются размеры долей его участников, а также продажа доли или части доли третьим лицам и определение иной цены на продаваемую долю, осуществляется по решению общего собрания участников Общества, принятому всеми участниками единогласно.

Статья 14. Обращение взыскания на долю или часть доли участника Общества в уставном капитале.

14.1. Обращение по требованию кредиторов взыскания на долю или часть доли участника Общества в уставном капитале Общества по долгам участника Общества допускается только на основании решения суда при недостаточности для покрытия долгов другого имущества участника Общества.

14.2. В случае обращения взыскания на долю или часть доли участника Общества в уставном капитале по долгам участника Общества, Общество вправе выплатить кредиторам действительную стоимость доли или части доли участника Общества.

14.3. В случае, если в течение трех месяцев с момента предъявления требования кредиторами Общество или его участники не выплатят действительную стоимость всей доли или всей части доли участника Общества, на которую обращается взыскание, обращение взыскания на долю или часть доли участника Общества осуществляется путем ее продажи с публичных торгов.

Статья 15. Выход участника Общества из Общества.

15.1. Участник Общества вправе выйти из Общества путем отчуждения доли Обществу независимо от согласия других его участников или Общества.

Заявление участника Общества о выходе из Общества должно быть нотариально удостоверено по правилам, предусмотренным законодательством о нотариате для удостоверения сделок.

Участник Общества вправе выйти из Общества, предъявив к Обществу требования о приобретении Обществом доли в случаях, предусмотренных пунктами 3 и 6 статьи 93 Гражданского кодекса Российской Федерации и Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Выход участников Общества из Общества, в результате которого в Обществе не остается ни одного участника, а также выход единственного участника Общества из Общества не допускается.

В случае выхода участника Общества из Общества его доля переходит к Обществу с момента получения Обществом соответствующего заявления (требования).

Общество обязано выплатить участнику Общества, подавшему заявление о выходе из Общества, действительную стоимость его доли в уставном капитале Общества, определяемую на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню подачи заявления о выходе из Общества, или с согласия этого участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости либо в случае неполной оплаты им доли в уставном капитале Общества действительную стоимость оплаченной части доли.

15.2. Общество обязано выплатить участнику Общества действительную стоимость его доли или части доли либо выдать ему в натуре имущество такой же стоимости в течение трех месяцев со дня возникновения соответствующей обязанности.

Статья 16. Распределение прибыли Общества между участниками Общества.

16.1. Общество вправе ежеквартально, раз в полгода, раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли между участниками Общества. Решение об определении части прибыли Общества, распределяемой между участниками Общества, принимается общим собранием участников Общества единогласно.

16.2. Часть прибыли Общества, предназначенная для распределения между его участниками, распределяется пропорционально их долям в уставном капитале Общества.

16.3. Срок и порядок выплаты части распределенной прибыли общества определяются решением общего собрания участников Общества о распределении прибыли между ними. Срок выплаты части распределенной прибыли общества не должен превышать шестьдесят дней со дня принятия решения о распределении прибыли между участниками Общества.

16.4. В случае, если в течение срока выплаты части распределенной прибыли Общества, определенного в соответствии с правилами пункта 16.3. настоящей статьи, часть распределенной прибыли не выплачена участнику Общества, он вправе обратиться в течение трех лет после истечения указанного срока к Обществу с требованием о выплате соответствующей части прибыли.

По истечении указанного срока распределенная и не востребованная участником часть прибыли восстанавливается в составе нераспределенной прибыли Общества.

Статья 17. Ведение списка участников Общества.

17.1. Общество ведет список участников Общества с указанием сведений о каждом участнике Общества, размере его доли в уставном капитале Общества и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих Обществу, датах их перехода к Обществу или приобретения Обществом. Общество обязано обеспечивать ведение и хранение списка участников Общества в соответствии с требованиями Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» с момента государственной регистрации Общества.

17.2. Каждый участник Общества обязан информировать своевременно Общество об изменении сведений о своем имени или наименовании, месте жительства или месте нахождения, а также сведений о принадлежащих ему долях в уставном капитале Общества.

17.3. Общее собрание участников Общества вправе передать Федеральной нотариальной палате ведение и хранение списка участников Общества в реестр списков участников обществ с ограниченной ответственностью единой информационной системы нотариата, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о нотариате.

17.4. В случае, указанном в п.п. 17.3. настоящего Устава, участники Общества обязаны своевременно сообщать нотариусу для осуществления им нотариального действия по внесению сведений в реестр списков участников обществ с ограниченной ответственностью единой информационной системы нотариата об изменении сведений о своем имени или наименовании, месте жительства или месте нахождения, иных сведений, предусмотренных настоящей статьей.

В указанном случае Генеральный директор Общества, обязан своевременно сообщать нотариусу для осуществления им нотариального действия по внесению сведений в реестр списков участников обществ с ограниченной ответственностью единой информационной системы нотариата сведения об участниках Общества и о принадлежащих им долях или частях долей в уставном

капитале Общества, о долях или частях долей, принадлежащих Обществу, иные сведения, предусмотренные Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Глава III. Управление в Обществе.

Статья 18. Органы Общества.

18.1. Высшим органом Общества является общее собрание участников Общества. Общее собрание участников Общества может быть очередным или внеочередным. В том случае, когда участником Общества является одно лицо, единственный участник реализует компетенцию общего собрания путём единоличного принятия решений, оформленных в письменном виде.

Все участники Общества имеют право присутствовать на общем собрании участников Общества, принимать участие в обсуждении вопросов повестки дня и голосовать при принятии решений.

Каждый участник Общества имеет на общем собрании число голосов, пропорциональное его доле в уставном капитале Общества.

18.2. Очередное общее собрание участников Общества, на котором утверждаются годовые результаты деятельности Общества, проводится в период с марта по апрель после окончания финансового года.

18.3. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества (Генеральным директором).

Статья 19. Компетенция общего собрания участников Общества.

19.1. К компетенции общего собрания участников Общества относятся:

1) определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;

2) утверждение устава Общества, внесение в него изменений или утверждение устава Общества в новой редакции, принятие решения о том, что Общество в дальнейшем действует на основании типового устава, либо о том, что Общество в дальнейшем не будет действовать на основании типового устава, изменение размера уставного капитала Общества, наименования Общества, места нахождения Общества;

3) образование исполнительных органов Общества и досрочное прекращение их полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним;

4) утверждение годовых отчетов и бухгалтерских балансов;

5) принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между участниками Общества;

6) утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества);

7) принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;

8) назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его труда;

9) принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;

10) назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;

11) решение иных вопросов, предусмотренных федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Решения по вопросам изменения Устава Общества, в том числе изменения размера уставного капитала Общества, принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников Общества, если необходимость большего числа голосов для принятия такого решения не предусмотрена Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» или настоящим Уставом.

Решения по вопросам реорганизации или ликвидации Общества, денежной оценки имущества, вносимого для оплаты долей в уставном капитале Общества, об увеличении уставного капитала Общества на основании заявления участника Общества (заявлений участников Общества) о внесении дополнительного вклада и (или) заявления третьего лица (заявлений третьих лиц) о принятии его в Общество и внесении вклада, принятия третьего лица (третьих лиц) в Общество, о внесении в устав Общества изменений в связи с увеличением уставного капитала Общества, об определении

номинальной стоимости и размера доли или долей третьего лица или третьих лиц, а также об изменении размеров долей участников Общества, назначения ликвидационной комиссии и утверждения ликвидационных балансов, распределения чистой прибыли Общества между участниками Общества, создания филиалов и открытия представительств, продажи доли или части доли, принадлежащей Обществу, участникам Общества, в результате которой изменяются размеры долей его участников, а также продажа доли или части доли третьим лицам и определение иной цены на продаваемую долю, выплаты кредиторам участника Общества действительной стоимости доли или части доли при обращении взыскания на долю или часть доли участника Общества, а также иные решения в соответствии с Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» принимаются всеми участниками Общества единогласно.

Остальные решения принимаются простым большинством голосов от общего числа голосов участников Общества, если большее число голосов не предусмотрено Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

19.2. Вопросы, предусмотренные подпунктами 2, 4, 5, 9, 10 п. 19.1. настоящей статьи, отнесенные к исключительной компетенции общего собрания участников Общества, не могут быть переданы им на решение Генеральному директору Общества.

Статья 20. Внеочередное общее собрание участников Общества.

20.1. Внеочередное общее собрание участников Общества проводится в случаях, если проведение такого общего собрания требуют интересы Общества и его участников.

20.2. Внеочередное общее собрание участников Общества созывается Генеральным директором Общества по его инициативе, по требованию участников Общества, обладающих в совокупности не менее чем одной десятой от общего числа голосов участников Общества, а также аудитора Общества.

Генеральный директор Общества обязан в течение пяти дней с даты получения требования о проведении внеочередного общего собрания рассмотреть данное требование и принять решение о проведении внеочередного общего собрания или об отказе в его проведении.

Решение об отказе в проведении внеочередного общего собрания может быть принято Генеральным директором Общества только в случае:

- если не соблюден установленный порядок предъявления требования о проведении внеочередного общего собрания участников;
- если ни один из вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного общего собрания участников Общества, не относится к его компетенции или не соответствует требованиям федеральных законов.

Генеральный директор Общества не вправе вносить изменения в формулировки вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного общего собрания участников, а также изменять предложенную форму проведения внеочередного общего собрания участников Общества. Наряду с вопросами, предложенными для включения в повестку дня внеочередного общего собрания, Генеральный директор Общества по собственной инициативе вправе включить в нее дополнительные вопросы.

20.3. В случае принятия решения о проведении внеочередного общего собрания указанное общее собрание должно быть проведено не позднее сорока пяти дней со дня получения требования о его проведении.

20.4. В случае если в течение установленного срока не принято решение о проведении внеочередного общего собрания или принято решение об отказе в его проведении, внеочередное собрание участников Общества может быть созвано органами или лицами, требующими его проведения.

Статья 21. Порядок созыва общего собрания участников Общества.

21.1. Орган или лица, созывающие общее собрание, обязаны не позднее, чем за тридцать дней до его проведения уведомить об этом каждого участника Общества заказным письмом по адресу, указанному в списке участников Общества.

21.2. В уведомлении должны быть указаны время и место проведения общего собрания участников, а также предлагаемая повестка дня.

Любой участник Общества вправе вносить предложения о включении в повестку дня общего собрания дополнительных вопросов не позднее чем за пятнадцать дней до его проведения.

21.3. К информации и материалам, подлежащим предоставлению участникам Общества при подготовке общего собрания, относятся годовой отчет Общества, сведения о кандидате (кандидатах) в исполнительные органы Общества, проект изменений и дополнений, вносимых в Устав Общества, или проект Устава в новой редакции, проекты внутренних документов Общества, а также иная информация (материалы), по которой предстоит принимать решение.

Статья 22. Порядок проведения общего собрания участников Общества.

22.1. Общее собрание проводится в порядке, установленном Положением о проведении собрания участников Общества.

22.2. Перед открытием общего собрания проводится регистрация прибывших участников Общества.

Участники Общества вправе участвовать в общем собрании лично или через своих представителей. Представители должны предъявить документы, подтверждающие их надлежащие полномочия. Доверенность, выданная представителю, должна содержать сведения о представляемом и представителе (имя или наименование, место жительства или место нахождения, паспортные данные), быть оформлена в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса РФ или удостоверена нотариально.

22.3. Общее собрание участников открывается в указанное в уведомлении о проведении общего собрания время или, если все участники Общества уже зарегистрированы, ранее.

22.4. Общее собрание открывается лицом, осуществляющим функции Генерального директора Общества. Общее собрание, созванное участниками Общества, открывает один из участников Общества, созвавших данное общее собрание.

22.5. Лицо, открывающее общее собрание, проводит выборы председательствующего из числа участников Общества.

22.6. Председательствующий на общем собрании Общества организует ведение протокола общего собрания и осуществляет подсчет голосов.

Принятие общим собранием участников Общества решения и состав участников Общества, присутствовавших при его принятии, подтверждаются подписанием протокола всеми участниками Общества, **и не требует нотариального удостоверения**, кроме случаев, когда указанные факты должны быть подтверждены путем нотариального удостоверения в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим уставом.

Нотариальное удостоверение принятия общим собранием участников Общества решения в порядке заочного голосования и состава участников Общества, участвовавших в принятии решения в порядке заочного голосования, не требуется.

Решение единственного участника Общества подтверждается его подписью. Решение юридического лица, являющегося единственным участником Общества (осуществляющим права единственного участника Общества), подтверждается подписью лица, которое уполномочено выступать от его имени, и заверяется оттиском печати, если соответствующее юридическое лицо имеет печать. Нотариальное удостоверение принятия решения единственным участником Общества не требуется, если иное не предусмотрено настоящим Уставом или действующим законодательством.

Протоколы всех общих собраний подшиваются в книгу протоколов, которая должна в любое время предоставляться любому участнику Общества для ознакомления. По требованию участников Общества им выдаются выписки из книги протоколов, удостоверенные исполнительным органом Общества.

Не позднее десяти дней после составления протокола общего собрания участников Общества единоличный исполнительный орган Общества обязан направить копию протокола общего собрания участникам Общества всем участникам Общества в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении общего собрания участников Общества.

22.7. Общее собрание вправе принимать решения только по вопросам повестки дня, предварительно сообщенным участникам Общества. Исключение составляют случаи, когда в данном общем собрании участвуют все участники Общества.

Статья 23. Единоличный исполнительный орган (Генеральный директор Общества).

23.1. Генеральный директор Общества назначается общим собранием сроком на 5 (Пять) лет. Генеральный директор может быть назначен также и не из числа его участников.

Договор между Обществом и лицом, осуществляющим функции Генерального директора Общества, подписывается от имени всех участников Общества лицом, председательствующим на общем собрании, на котором избран Генеральный директор.

23.2. Генеральный директор Общества:

1) без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;

2) выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;

3) издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;

4) осуществляет иные полномочия, не отнесенные уставом Общества к компетенции общего собрания.

23.3. Порядок деятельности Генерального директора Общества и принятия им решений устанавливается договором, заключенным между Обществом и лицом, осуществляющим функции Генерального директора.

Статья 24. Ответственность Генерального директора.

24.1. Генеральный директор Общества, при осуществлении им прав и исполнении обязанностей должен действовать в интересах Общества добросовестно и разумно.

24.2. Генеральный директор Общества несет ответственность перед Обществом за убытки, причиненные Обществу его виновными действиями (бездействием), если иные основания и размер ответственности не установлены федеральными законами.

24.3. При определении оснований и размера ответственности Генерального директора Общества должны быть приняты во внимание обычные условия делового оборота и иные обстоятельства, имеющие значение для дела.

Статья 25. Хранение документов Общества. Порядок предоставления Обществом информации участникам Общества и другим лицам.

25.1. Общество обязано хранить следующие документы:

- договор об учреждении Общества, за исключением случая учреждения Общества одним лицом, решение об учреждении Общества, Устав Общества, а также внесенные в Устав Общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения и дополнения; протокол (протоколы) собрания учредителей Общества, содержащий решение о создании Общества и об утверждении денежной оценки неденежных вкладов в уставный капитал Общества, а также иные решения, связанные с созданием Общества;
- список участников Общества;
- документ, подтверждающий государственную регистрацию Общества;
- документы, подтверждающие права Общества на имущество, находящееся на его балансе;
- внутренние документы Общества; положения о филиалах и представительствах Общества;
- документы, связанные с эмиссией облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг Общества;
- протоколы общих собраний участников Общества;
- списки аффилированных лиц Общества;
- заключение аудитора Общества, государственных и муниципальных органов финансового контроля; иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными правовыми актами РФ, внутренними документами Общества, решениями общего собрания участников Общества и исполнительного органа.

25.2. Общество хранит документы, предусмотренные пунктом 1 настоящей статьи, по месту нахождения его единоличного исполнительного органа или в ином, доступном участникам Общества месте.

25.3. Общество предоставляет необходимую информацию участникам Общества и другим лицам по их письменным запросам в сроки, предусмотренные действующим законодательством, а если эти сроки не установлены, то в разумные сроки.

Глава IV. Реорганизация и ликвидация Общества.

Статья 26. Реорганизация Общества.

26.1. Общество может быть добровольно реорганизовано в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Другие основания и порядок реорганизации Общества определяются Гражданским кодексом РФ и иными федеральными законами.

26.2. Реорганизация Общества может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

Статья 27. Ликвидация Общества.

27.1. Общество может быть ликвидировано добровольно в порядке, установленном Гражданским кодексом РФ, с учетом требований ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" и устава Общества. Общество может быть ликвидировано также по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ.

Ликвидация Общества влечет за собой его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

27.2. Решение общего собрания участников Общества о добровольной ликвидации Общества и назначении ликвидационной комиссии принимается по предложению Генерального директора или участника Общества.

27.3. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят все полномочия по управлению делами Общества. Ликвидационная комиссия от имени ликвидируемого Общества выступает в суде.

27.4. Срок ликвидации Общества, установленный его участниками или органом, принявшим решение о ликвидации Общества, не может превышать один год, а в случае, если ликвидация Общества не может быть завершена в указанный срок, этот срок может быть продлен в судебном порядке, но не более чем на шесть месяцев.

27.5. В случае отмены участниками Общества или органом, принявшим решение о ликвидации общества, ранее принятого решения о ликвидации общества либо истечения срока, указанного в 27.4. Устава Общества, повторное принятие решения о добровольной ликвидации Общества возможно не ранее, чем по истечении 6 (шести) месяцев со дня внесения сведений об этом в единый государственный реестр юридических лиц.